



CONTRACT DE FURNIZARE A ENERGIEI ELECTRICE PE PIAȚA CONCURENȚIALĂ PENTRU CLIEȚI FINALI NONCASNICI

Părțile contractante

LORD ENERGY S.R.L. cu sediul social în București, Sectorul 1, Strada ARHITECT LOUIS BLANC, Nr. 1, FAZA I, Etaj 3, Număr de ordine în Registrul Comerțului J2008014650404, Cod unic de înregistrare RO24394425, având IBAN nr. RO02RNCB0072105433280001, deschis la Banca Comerciala Romana, telefon 0741.11.22.45, email office@lordenergy.ro, licența de furnizare a energiei electrice nr. 2248/20.01.2021, reprezentată prin Director General, Bogdan Gheorghe, denumită în cele ce urmează **“Furnizor”**, pe de o parte,

_____, persoană juridică română, client eligibil de gaze naturale, cu sediul în Str. _____ Localitate _____ Județ _____ înregistrată la Registrul Comerțului cu nr. _____ cod unic de înregistrare CUI _____ reprezentată legal de _____, în calitate de _____, denumită în cele ce urmează **„Consumator”**,

Obiectul Contractului

Art. 1 Obiectul Contractului îl constituie furnizarea energiei electrice pe piața concurențială la locul/locurile de consum aparținând clientului final, în concordanță cu prevederile din Anexele Contractului.

Art. 2 Datele din Anexele la Contractul de rețea încheiat de furnizor cu operatorul rețelei electrice la care sunt racordate locurile de consum care fac obiectul prezentului Contract, precum și orice alte anexe specifice agreeate de părți, care nu contravin reglementărilor legale în vigoare, fac parte integrantă din Contract.

Durata Contractului și data intrării în vigoare Condițiile de reînnoire/prelungire și de încetare a Contractului

Art. 3 Durata Contractului este de luni, începând cu data de .../.../....., până la data de .../.../..... . Art.

4 Intrarea în vigoare a contractului este condiționată de îndeplinirea condițiilor pentru începerea furnizării și de finalizarea în prealabil a documentelor necesare și obligatorii pentru derularea Contractului. Art. 5 Reînnoirea Contractului se realizează prin act adițional, în condițiile modificării clauzelor contractuale, cu excepția cazului în care se modifică prețul energiei electrice.

Art. 6 (1) Furnizorul notifică clientul final cu privire la încetarea contractului de furnizare, cu cel puțin 30 de zile înainte de data efectivă de la care contractul de furnizare încetează. Notificarea poate fi comunicată clientului final în anexa la factură.

(2) În situația în care în termen de 30 zile înainte de data de expirare a Contractului nici una din părți nu comunică în scris celeilalte părți intenția de a nu prelungi contractul, durata de valabilitate a acestuia se prelungește cu perioade succesive egale cu perioada inițială.

Art. 7 Contractul poate înceta în oricare din următoarele situații:

LORD ENERGY S.R.L.

No.1 Arhitect Louis Blanc street, 3rd floor, Bucharest

+40 741112245 • office@lordenergy.ro

RO24394425 • J2008014650404 www.lordenergy.ro

7.1 la încetarea perioadei de valabilitate a Contractului, definite conform Art.3 al prezentului Contract;

7.2 prin acordul de voință al ambelor părți contractante; 7.3

prin denunțare unilaterală de către clientul final;

7.4 prin reziliere:

7.4.1 prin rezilierea Contractului din inițiativa furnizorului, în următoarele situații:

a) sustragerea de energie electrică de către clientul final, constatată prin hotărâre judecătorească definitivă, caz în care rezilierea are loc de drept la data constatării faptei prin hotărâre judecătorească definitivă;

b) neplata de către clientul final a facturilor emise conform Contractului, la termenele și în condițiile prevăzute în Contract, după parcurgerea succesivă a următoarelor etape:

(i) transmiterea către clientul final a unui preaviz de deconectare;

(ii) transmiterea către clientul final a unei notificări de reziliere a Contractului cu minimum 15 zile înainte de data rezilierii dacă clientul final nu a transmis dovada îndeplinirii obligațiilor de plată către furnizor până în ziua anterioară datei de reziliere; Notificarea de reziliere a Contractului este un document distinct în forma stabilită de către furnizor și conține data la care se reziliază contractul.

c) încetarea dreptului de folosință al clientului final aferent locului/locurilor de consum care fac obiectul Contractului;

d) alte situații prevăzute de actele normative în vigoare;

În toate situațiile de la alin.7.4.1 a)-d), rezilierea Contractului se face cu notificarea clientului cu minim 15 zile înainte, dacă în această perioadă clientul final nu a remediat cauzele care au stat la baza notificării de reziliere.

Excepție este situația în care, la încetarea dreptului de folosință al clientului final aferent locului/locurilor de consum care fac obiectul Contractului, dacă noul deținător al dreptului de folosință aferent locului/locurilor de consum încheie Contract cu alt furnizor. În acest caz vechiul furnizor reziliază Contractul la data primirii de la OR a notificării de încetare a contractului de rețea.

7.4.2 prin rezilierea contractului din inițiativa clientului final cu notificarea prealabilă în scris a furnizorului, conform prevederilor Regulamentului POSF;

Rezilierea prezentului contract nu are niciun efect asupra obligațiilor deja scadente între părți.

7.5 În caz de forță majoră, prezentul Contract va înceta de drept, fără intervenția instanțelor de judecată dacă forța majoră se desfășoară pe o perioadă mai mare de 30 zile; 7.6 Alte situații prevăzute de actele normative în vigoare.

Condiții de derulare a Contractului

Art. 8 Cantitatea de energie electrică contractată de către clientul final în fiecare lună este prevăzută în Anexa nr. 2 - Convenția de consum la prezentul Contract, este stabilită în conformitate cu Condițiile generale la Contract și poate fi modificată prin act adițional la prezentul Contract.

Art. 9 Cantitatea de energie electrică facturată este determinată în conformitate cu reglementările incidente așa cum este detaliat în Condițiile generale la Contract.

Art. 10 Prețul de contract, Pc, reprezentând valoarea unitară (lei/MWh) este prevăzut în Anexa nr. 1 la prezentul Contract și este detaliat conform Condițiilor generale la Contract.



Art. 11 Mijloacele prin care se pot obține informații actualizate privind toate prețurile/tarifele aplicabile:

- Pagina web: www.lordenergy.ro

- Telefon: 0741.11.22.45 - E-mail: office@lordenergy.ro

Obligații financiare

Art. 12 Obligațiile financiare, modalitățile și condițiile de plată sunt cele prevăzute în Anexa nr. 1- Condiții comerciale și în Condițiile generale la Contract.

Modalitatea de comunicare între părți

Art. 13 Orice solicitare, notificare, comunicare, sesizare între părți, legată de derularea Contractului se transmite, utilizând una dintre următoarele modalități:

Pentru Furnizor LORD ENERGY S.R.L.

- în scris, la adresa: București, Sectorul 1, Strada Arhitect Louis Blanc, Nr. 1, Faza I, Etaj 3

- în scris, pe adresa de e-mail: office@lordenergy.ro

- telefon: 0741.11.22.45

Pentru Clientul final

- adresa: _____ - e-mail: _____

- fax: _____

- telefon: _____ - mobil: _____

Art. 14 La solicitarea clientului final, transmisă în scris sau electronic, furnizorul asigură schimbarea modalității de transmitere, fără a fi necesară încheierea unui act adițional la Contract.

Art. 15 Modalitatea de comunicare a facturii stabilită de părți, prin prezentul Contract este: -
pe e-mail client final: _____

Art. 16 Modalitatea de transmitere a indexului autocitit stabilită de părți, prin prezentul Contract este: -
Pe e-mail: office@lordenergy.ro

Protecția datelor cu caracter personal

Art. 17 (1) Atunci când prelucrează date cu caracter personal în legătură cu prezentul Contract, fiecare Parte se obligă să se conformeze cu legislația aplicabilă privind protecția datelor cu caracter personal, incluzând, dar fără a se limita la, prevederile Regulamentului (UE) 2016/679, legislația de punere în aplicare și deciziile pe care autoritatea de supraveghere din România (ANSPDCP) le poate emite din când în când în legătură cu acestea.

LORD ENERGY S.R.L.

No.1 Arhitect Louis Blanc street, 3rd floor, Bucharest

+40 741112245 • office@lordenergy.ro

RO24394425 • J2008014650404 www.lordenergy.ro

(2) Fiecare Parte va divulga celeilalte Părți date cu caracter personal privind angajații sau reprezentanții săi responsabili cu executarea prezentului contract. Aceste date vor consta în: datele de identificare, poziție, angajator, număr de telefon, adresa de e-mail a angajaților/reprezentanților relevanți.

(3) Pentru evitarea oricărui dubiu, Părțile iau cunoștință și convin ca fiecare Parte să determine, în mod independent, scopul/scopurile și mijloacele de prelucrare a datelor cu caracter personal în legătură cu acest contract. Mai precis, Părțile convin prin prezenta și confirmă că nu o să acționeze ca operatori asociați sau să fie într-o relație de tip operator-persoană împuternicită de operator, fiecare Parte acționând ca un operator de date independent pentru propria prelucrare a datelor în legătură cu prezentul contract, și niciuna dintre Părți nu acceptă vreo răspundere pentru o încălcare de către cealaltă Parte a legislației aplicabile.

Clauze finale

Art. 18 În cazul schimbării formei juridice, a modificării sediului și/sau a reorganizării judiciare, clientul final se obligă să înștiințeze furnizorul asupra acestor aspecte, în termen de maximum 30 zile de la data la care a intervenit situația descrisă.

Comunicările se vor face prin orice mijloace, la alegerea expeditorului, dar cu confirmare de primire. În situația în care, din motive neimputabile părților, comunicările despre care se face vorbire în cuprinsul prezentului contract nu vor putea fi transmise cu ajutorul faxului, sunt admise comunicările prin poștă electronică, cu confirmare de primire.

Art. 19 Clauzele cuprinse în prezentul Contract se pot modifica și completa prin acte adiționale, cu respectarea prevederilor Regulamentului de furnizare energie electrică la clienții finali și ale actelor normative în vigoare, la cererea oricărei părți și cu acordul celeilalte părți.

Art. 20 În cazul în care anumite clauze din prezentul Contract nu au sau își pierd efectul juridic, valabilitatea celorlalte clauze rămâne neschimbată. Părțile se obligă să înlocuiască clauza nulă cu o clauză validă și care să aibă efect economic cât se poate de apropiat.

Art. 21 Întârzierea în executare, executarea parțială sau nepunerea în executare de către furnizor a drepturilor sale contractuale nu poate fi considerată o renunțare la exercitarea acestor drepturi și nu va afecta valabilitatea contractului sau dreptul furnizorului de a pune în executare fiecare prevedere contractuală. Art. 22 Dispozițiile prezentului contract se completează cu prevederile Codului civil și cu celelalte reglementări specifice în vigoare.

Art. 23 Prezentul Contract împreună cu anexele care fac parte integrantă din acesta, reprezintă voința părților, ambele părți declarând că au înțeles sensul fiecărei clauze și consecințele lor în plan juridic. Anexa nr. 1 - Condiții comerciale; Anexa nr. 2 - Convenție de consum.

Art. 24 Prezentul Contract a fost încheiat astăzi _____, într-un număr de 2 (două) exemplare, din care un exemplar pentru furnizor și un exemplar pentru clientul final.

FURNIZOR,
LORD ENERGY S.R.L., prin

CONSUMATOR,
_____, prin



Anexa nr. 1
CONDIȚII COMERCIALE

Art. 1 Prețul de contract (Pc) este prețul energiei electrice pentru punctul de consum situat în Localitatea _____, strada _____, nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, județ/sector _____, POD _____, nivel tensiune. _____.

Preturi/Tarife	U.M.	Zona de distribuție
		Pret unitar/U.M
Prețul energiei electrice active	Lei/MWh	
Tarif extragere din rețea	Lei/MWh	
Tarif introducere în rețea	Lei/MWh	
Tarif serviciu sistem	Lei/MWh	
Tarif distribuție	Lei/MWh	
Cogenerare	Lei/MWh	
Contravaloare certificate verzi	Lei/MWh	
Acciza	Lei/MWh	
Tarif CfD	Lei/MWh	
Pret contract	Lei/MWh	

Art. 2 Taxele și contribuțiile în vigoare la data încheierii contractului sunt:

- a) contribuție pentru cogenerarea de înaltă eficiență, conform legislației în vigoare;
- b) contravaloare certificate verzi, conform legislației în vigoare;
- c) accize pentru electricitate: conform cu prevederile Codului fiscal actualizat;
- d) TVA, conform legislației în vigoare.

Art. 3 Energia electrică reactivă se plătește de către utilizatorul rețelei electrice conform prevederilor Metodologiei privind stabilirea obligațiilor de plată a energiei electrice reactive și a prețului reglementat pentru energia electrică reactivă în vigoare.

Art. 4 Determinarea consumului de energie electrică în caz de înregistrare eronată și în sistem paușal se face conform legislației în vigoare.

Art. 5 Perioada de facturare este intervalul de timp pentru care se emite factura și este luna de livrare.

Art. 6 Termenul scadent de plată:

- 6.1 În termen de 15 zile de la finalizarea lunii de livrare, se va emite o factură de regularizare conform datelor primite de la operatorul de distribuție. Termenul de scadență al acestei facturi este de 15 zile de la primirea facturii.
- 6.2 Dacă factura este scadentă într-o zi nelucrătoare, plata va fi făcută fără calcul de dobânzi penalizatoare în prima zi lucrătoare după ziua scadenței. Procentul penalității este de 0,1%,



aplicat la valoarea sumelor neachitate, pentru fiecare zi calendaristica de întârziere. Valoarea totală a penalităților nu poate depăși cuantumul valorii sumelor asupra cărora se calculează.

6.3 Plata contravalorii facturilor se va face prin intermediul următoarelor modalități de plată puse la dispoziția clientului: transfer bancar și Internet Banking în conturile bancare ale furnizorului menționate pe factură.

6.4 Obligațiile de plată sunt considerate ca fiind executate la data intrării sumelor de bani în contul bancar al furnizorului.

Art. 7 Pe perioada derulării contractului, oricare dintre parti care justifica solicitarea, poate solicita în scris, renegocierea condițiilor contractuale. În cazul în care, în termenul de renegociere de 10 zile calendaristice de la primirea notificării de renegociere, partile nu stabilesc noile condiții de furnizare gaze naturale, contractul încetează de plin drept, fără îndeplinirea niciunei alte proceduri și fără intervenția instanței de judecată după trecerea a 21 de zile calendaristice de la expirarea termenului de renegociere.

FURNIZOR,
LORD ENERGY S.R.L., prin

CONSUMATOR,
_____, prin



Anexa nr. 2
CONVENȚIA DE CONSUM PE LOC DE CONSUM
POD _____

Luna	Consum estimat (MWh)
Ianuarie	
Februarie	
Martie	
Aprilie	
Mai	
Iunie	
Iulie	
August	
Septembrie	
Octombrie	
Noiembrie	
Decembrie	
Total	

FURNIZOR,
LORD ENERGY S.R.L., prin

CONSUMATOR,
_____, prin
